

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).

Název veřejné zakázky:

**„OBJEKTY PRO ROZHODČÍ A PRACOVNÍ STROJE
– AREÁL JAHODOVÁ LOUKA NA P.P.Č. 2590/5 a
2648/7 k.ú. JÁCHYMOV“**

Zadavatel:

LK Slovan K.Vary z.s.

Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 49751956

Obsah

1	Identifikace zadavatele.....	3
2	Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele	3
3	Doba a místo plnění zakázky	4
4	Prokázání kvalifikace.....	4
5	Způsob zpracování nabídkové ceny.....	5
6	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.....	6
6.1	Způsob zpracování nabídky.....	6
6.2	Obsah nabídky.....	6
7	Hodnotící kritéria a způsob hodnocení	7
	Způsob hodnocení	7
8	Lhůta a místo pro předkládání nabídek.....	7
9	Otevírání nabídek.....	7
10	Prohlídka místa plnění	8
11	Požadavky na varianty nabídek	8
12	Vysvětlení zadávacích podmínek	8
13	Ostatní podmínky.....	8
	Kontaktní osoba:	9

1 Identifikace zadavatele

LK Slovan K.Vary z.s.	
Sídlo:	Dr. Davida Bechera 1009/18, 360 01 Karlovy Vary
IČ:	49751956
Právní forma:	spolek
Zastoupený:	Ing. MILOSLAV PAVELKA – předseda Mgr. MIROSLAV PETRÁSEK – člen výboru

Pověřená osoba – zastupující zadavatele

SANCHO PANZA, s.r.o.	
Sídlo:	V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary
IČ:/DIČ:	25207555 / CZ25207555
Tel:	+420 353 237 672
E-mail:	info@sanchopanza.cz
Statutární zástupce:	Ing. Jan Novotný
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:	Ing. Jana Ptáčková, tel.: 605 247 288, e-mail: ptackova@sanchopanza.cz

2 Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Název zakázky: „Objekty pro rozhodčí a pracovní stroje – areál Jahodová louka na p.p.č. 2590/5 a 2648/7 k.ú. Jáchymov“

Druh zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je vybudování objektu pro rozhodčí, objektu pro pracovní stroje a dvou dřevěných přístřešků – objektů občanské vybavenosti – staveb pro sport. Objekty jsou navrženy ve stávajícím areálu běžeckého lyžování - Jahodová louka, k.ú. Jáchymov, se stávajícím objektem zázemí pro lyžařské závody, na pozemcích ve vlastnictví zadavatele LK Slovan K. Vary z.s.

1) Objekt pro rozhodčí - je navržen jako dvoupodlažní objekt sestavený z obytných buněk a zastřešený sedlovou střechou.

2) Objekt pro pracovní stroje - je navržen jako jednopodlažní objekt - **zděná garáž** pro pracovní stroje a místnost skladu, zastřešený sedlovou střechou.

3) Objekty dvou dřevěných přístřešků – budou sloužit pro doprovodné akce (mazací buňky pro mazání lyží), opláštěné ze tří stran a zastřešené pultovou střechou.

Všechny nově budované objekty budou napojeny na **nově navržené elektrické rozvody NN** a objekt pro rozhodčí a objekt pro pracovní stroje budou barevně sladěny se stávajícím objektem zázemí pro lyžařské závody.

CPV kódy: 45000000-7 - Stavební práce
45112 - Výkopové a zemní práce
453 - Stavební montážní práce
454 - Práce při dokončování budov

Přesná specifikace požadovaných stavebních prací je uvedena v **projektové dokumentaci** (příloha č. 2) a **výkazu výměr** (příloha č. 3)

3 Doba a místo plnění zakázky

Doba plnění zakázky:

Realizace zakázky bude probíhat po podpisu smlouvy a po předání staveniště – předpokládaný termín podpisu Smlouvy o dílo na zakázku je červen 2019.

Nejzazší termín pro dokončení zakázky je 10.10.2019

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky.

Místo plnění zakázky:

Kraj (NUTS III):	Karlovarský
Okres (NUTS IV):	Karlovy Vary
Obec	Jáchymov
Místo realizace:	areál Jahodová louka na p.p.č. 2590/5, 2648/7 a 2648/3 k.ú. Jáchymov

4 Prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikaci v následujícím rozsahu:

Základní způsobilost:

V souladu s § 73 odst. 1 až 4 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) dodavatel (zhotovitel) prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle §74 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice.

Základní způsobilost prokáže dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němu nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele,

a to předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka.

Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle §77 odst.1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující kvalifikaci budou součástí nabídky a budou předmětem posouzení nabídek.

*Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců** přede dnem zahájení výběrového řízení.*

Technická kvalifikace:

Seznam **3 stavebních prací** (zakázek) stejného či obdobného charakteru provedených účastníkem za posledních **5 let**, v minimální výši **800 000,- Kč bez DPH** za jednu stavbu.

Za stavební práce stejného či obdobného charakteru budou považovány stavby občanského vybavení, kdy alespoň u jedné ze staveb se bude jednat o dřevostavbu nebo kombinaci dřevěné a zděné konstrukce.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat název zakázky, stručný popis, čas a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit. Seznam bude podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.

5 Způsob zpracování nabídkové ceny

Bude se mít za to, že se účastníci před podáním své nabídky ujistili o její správnosti a úplnosti, že vzali v úvahu vše, co je potřebné pro úplné a řádné plnění Smlouvy o dílo a že zahrnují do svých sazeb a cen veškeré náklady.

Nabídková cena účastníka bude rozepsána v požadovaném formátu na krycím listu nabídky (příloha č. 1).

Cena za kompletní dílo.
Celková nabídková cena bez DPH (Kč)
Vyčíslené DPH (Kč)
Celková nabídková cena včetně DPH (Kč)

Celková nabídková cena bude definována jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (vývoj cen materiálu, inflace, zpracování realizační dokumentace stavby, monitoring konstrukcí a jejich stavu atd.). Pozdější navýšení nabídkové ceny není možné.

Součástí cenové nabídky pro zakázku bude oceněný výkaz výměr (příloha č. 3), podepsaný osobou (osobami) oprávněnou jednat jménem účastníka. Oceněný výkaz výměr bude předložen v písemné podobě.

6 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

6.1 Způsob zpracování nabídky

Nabídky budou doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Rozhodující je datum přijetí nabídky, nikoliv datum jejího odeslání.

Veškeré nabídky včetně příloh a všech doprovodných dokumentů musejí být předloženy v zalepené obálce, na níž budou uvedeny pouze tyto údaje:

- nápis „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT!“
- název zakázky **„Objekty pro rozhodčí a pracovní stroje – areál Jahodová louka na p.p.č. 2590/5 a 2648/7 k.ú. Jáchymov“**
- zpětná adresa účastníka
- doručovací adresa: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary

Nabídky budou podávány v listinné podobě.

Nabídky budou předloženy v českém jazyce.

6.2 Obsah nabídky

1. **Krycí list nabídky** – Příloha č. 1 této zadávací dokumentace, vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.
2. Doklady pro prokázání **splnění požadované kvalifikace**
3. **Oceněný výkaz výměr** – VV je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, a bude podepsaný oprávněnou osobou jednat za účastníka.
4. **Návrh Smlouvy o dílo** – je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Návrh Smlouvy bude podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka.

7 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení

Vybrána bude ekonomicky nejvýhodnější nabídka. Celková ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, a to **nejnižší nabídkové ceny**:

Kritérium	Váha
Celková nabídková cena bez DPH (Kč)	100 %

- Cena za zakázku bude uvedena v Kč bez DPH a nejnižší hodnota je nejvýhodnější

Způsob hodnocení

1. Kritérium Celková nabídková cena bez DPH:

Hodnocení nabídek provede zadavatelem a poskytovatelem jmenovaná hodnotící komise. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka, který zadavateli nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

8 Lhůta a místo pro předkládání nabídek

Lhůta pro podání nabídek: 17. 06. 2019 11:00 hod.

Místo pro podání nabídek: Nabídky mohou být předány osobně (v pracovní dny od 8.00 – 16.00 hod.) nebo doručeny na adresu: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek – viz. výše. Za včasné doručení nabídek nese odpovědnost účastník. Při podání nabídky poštou se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí. Nabídku, která byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

9 Otevírání nabídek

Otevírání obálek výběrovou komisí proběhne v sídle pověřené osoby SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary, a to dne 17. 06. 2019 ihned po skončení lhůty pro předkládání nabídek v 11:00 hod.

Všichni účastníci, kteří podali nabídku, se mohou zúčastnit otevírání obálek a zároveň budou o výsledku výběrového řízení písemně informováni. Tato informace bude také zveřejněna na webových stránkách zadavatele (<https://www.lkslovan.cz/>).

10 Prohlídka místa plnění

Zadavatel v případě zájmu umožní prohlídku místa budoucího plnění. Termín a čas možné prohlídky je stanoven na **28. 05. 2019 v 10:00 hod.** Můžete kontaktovat p. Petráska, tel.: 724 222 541. V případě, že některý z účastníků požádá o prohlídku v náhradním termínu, bude tento termín oznámen všem účastníkům formou dodatečné informace na webových stránkách zadavatele, a to po předchozím ujednání, nejdéle bude však prohlídka umožněna **10 pracovních dní** před termínem pro podání nabídek pro zohlednění možných dotazů a upřesnění.

11 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel neumožňuje varianty nabídek ani dodatečné plnění nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.

12 Vysvětlení zadávacích podmínek

Písemná žádost (email) pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději do **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž odpovědi se zněním původního dotazu či požadavku budou emailem zaslány všem známým účastníkům nejpozději do **2 pracovních dnů** a zveřejněny na webových stránkách zadavatele. V žádosti o poskytnutí dodatečných informací musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje účastníka a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Zadavatel je oprávněn poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

13 Ostatní podmínky

- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel (zhotovitel) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách.**
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení do uzavření Smlouvy bez udání důvodů. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené těmito zadávacími podmínkami.
- Účastí v soutěži a podáním nabídky účastník souhlasí s tím, že je schopen veřejnou zakázku realizovat v plném rozsahu a zároveň souhlasí s tím, že veškeré náklady na vytvoření nabídky jsou jeho nákladem.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy (příp. obchodní firmy, jména a příjmení či specifická označení zboží a služeb), jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení v tomto minimálním standardu.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Projektová dokumentace
Příloha č. 3: Výkaz výměr
Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo

Kontaktní osoba:

Adresa: SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary

Kontaktní osoba: Ing. Jana Ptáčková

Tel: +420 605 247 288

E-mail: ptackova@sanchopanza.cz

V Karlových Varech dne: 23.5.2019

Za zadavatele:



.....
Ing. Miloslav Pavelka



.....
Mgr. Miroslav Petrásek